



MUNICÍPIO DE REDONDO  
CÂMARA MUNICIPAL



**ATA N.º 21/2019**

**DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 06/11/2019**

**INÍCIO DA REUNIÃO: 15,00 horas**

**TERMINUS DA REUNIÃO: 16,30 horas**

**MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE  
COMPARECERAM À REUNIÃO:**

**PRESIDENTE:** Sr. António José Rega Matos Recto  
**VEREADORES:** Sr. David Manuel Palma Grave  
Sr. David Manuel Fialho Galego  
Sr. José Manuel Mendes Portel  
Sr. Luis Fernando Gomes Faleiro

**OUTRAS PESSOAS**

**Responsável pela elaboração da ata:**

**Nome:** Maria Arminda F. M. P. Barradas

**Cargo:** Coordenadora Técnica

**FALTAS**

**Faltas justificadas:**

**Faltas por justificar:**

**Operações Orçamentais: 1.285.085,11 €**

**Operações Não Orçamentais: 107.340,04 €**



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL



## **ABERTURA**

Aos seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e dezanove, nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo, sob a Presidência do Senhor António José Rega Matos Recto (MICRE), na qualidade de Presidente, estando presentes os Senhores Vereadores David Manuel Palma Grave (CDU), David Manuel Fialho Galego (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD. CDS-PP), José Manuel Mendes Portel (MICRE) e Luis Fernando Gomes Faleiro (PS).

Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

## **ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Presidente da Câmara submeteu à apreciação dos membros presentes a ata n.º 20/2019, da reunião de 23/10/2019, após serem contempladas as propostas de alteração, foi a mesma submetida à votação.

A ata supra referida foi aprovada por unanimidade e em minuta.

O Senhor Presidente da Câmara deu informação ao restante executivo de que a próxima sessão da Assembleia Municipal se irá realizar no dia 26/11/2019.

O Senhor Vereador David Grave começou por questionar se já foi dada resposta ao aluno do ensino superior que colocou algumas questões referentes às bolsas de mérito.

Disse que constatou que, no âmbito da contratualização de serviços de Transportes Públicos, pela CIMAC, a Câmara de Redondo fez algumas propostas e sugestões.

Apresentou as seguintes questões:

Qual o ponto de situação do transporte dos alunos da Freguesia de Montoito na hora do almoço, na sequência das tardes livres;



MUNICÍPIO DE REDONDO  
CÂMARA MUNICIPAL



O que está a ser feito no Ribeiro do Loteamento da Quinta da Faia relativamente ao mau cheiro que se tem feito sentir, se o ribeiro vai ser tapado;

Se está prevista alguma ação de sensibilização relativamente à comunicação da ANACOM sobre a alteração de frequência do TDT.

Referiu a questão da existência de uma aplicação de realidade aumentada, que já no mandato anterior foi apresentada à Câmara por uma empresa e referiu também a existência do áudio-guias, considera que são situações que deviam ser ponderadas, seria uma boa aquisição e com possibilidade de candidatura.

O Senhor Vereador David Galego começou por questionar se já foi feito o contacto junto do Instituto Português do Património relativo à antiga Estação dos Caminhos de Ferro de Montoito.

Perguntou qual o ponto de situação do Regulamento de Apoio ao Associativismo e também do RedondInveste, para quando se prevê a apreciação em reunião de Câmara.

Questionou se já foi analisada a questão que referiu aqui no dia 27/02/2018, relativa à necessidade de reabilitação do pavimento da Travessa da Adega, nas Falcoeiras.

Se já foi tomada alguma providência no sentido de ser registado o domínio Redondo.pt.

Disse que a ponte da estrada de Santa Suzana não tem sinalização sobre a prioridade, considera que seria importante ser colocada.

Solicitou informação sobre o número de pedidos de apoio para reparações ao abrigo do programa de melhorias habitacionais que foram solicitados, no âmbito das pequenas reparações dispensadas de deliberação.

Referiu que se verifica a falta de pintura em algumas placas toponímicas e perguntou quando se prevê que a comissão toponímica entre em funcionamento.

Perguntou para quando se prevê a apresentação final do Plano Operacional de Turismo.

Disse que as atas do Orçamento Participativo não estão devidamente publicitadas no site, sugere que sejam disponibilizadas.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL



O Senhor Vereador Luis Faleiro começou por dar informação sobre o número de refeições servidas no Centro Escolar de Montoito, no mês de setembro (11 dias de funcionamento) foram servidas 494 refeições, sendo 286 referentes ao 1º ciclo e 208 aos alunos do pré-escolar e das quais 275 foram servidas gratuitamente. Considera que são dados que interessa dar a conhecer.

Referiu que no âmbito do Mérito Escolar foram apresentadas poucas candidaturas, um total de 8 candidaturas, ficou muito aquém das expetativas.

Informou que se está a preparar o documento, para execução do programa de Combate ao Insucesso Escolar. Este projeto irá estar mais virado para a Freguesia de Montoito porque é onde se verifica haver mais necessidade. Referiu que a Câmara de Redondo, desde há muito tempo, que já vem fazendo algumas coisas no sentido do combate ao insucesso escolar, como se pode constatar nos seminários em que se tem participado, a maioria dos municípios vai implementar atividades que a Câmara de Redondo já vem desenvolvendo há bastante tempo, mesmo sem ter um programa de combate ao insucesso escolar.

Informou que vai decorrer, no Parque Ambiental de Redondo, o Corta-Mato Escolar, no dia 08 de novembro.

Relativamente ao serviço de águas e a questão das dívidas dos consumidores, continua a tentativa de se receber o máximo possível dos consumidores / devedores, já se passou para a fase seguinte, do corte efetivo, a quem não regularizou a situação nas várias hipóteses que foram dadas e não foram cumpridas.

Disse que está a decorrer o prolongamento da rede de abastecimento de água, na Estrada da Fontinha dos Remédios, pelo que se irá proceder ao corte de trânsito, na Estrada do Freixo, para poder ser feita a ligação à conduta.

Referiu que está a decorrer a pintura dos espaços públicos, nomeadamente na zona da Cruz de São Pedro, Rua da Boavista, entre outros locais.

Disse que se está a proceder ao corte de ervas na Aldeia da Serra e também no Parque de Feiras, uma vez que vai decorrer o mercado mensal. Fez-se a limpeza de todo o espaço



MUNICIPIO DE REDONDO  
CÂMARA MUNICIPAL

exterior, quer do Centro Escolar de Redondo, quer da Escola E, B 2, 3 Hernani Cidade, apesar de não ser competência da câmara esse serviço foi efetuado.

Informou que houve um acidente de trabalho, com alguma gravidade, com um funcionário que procedia ao abate de uma árvore, pelo que se deseja que a recuperação seja a melhor possível no mais curto espaço de tempo.

Deu conta que reuniu com o representante de uma empresa que veio apresentar contadores de água digitais, disse que são caros, no entanto, não está fora de hipótese fazer o teste apenas numa localidade.

Informou que a câmara iniciou no dia de hoje o transporte, na hora do almoço, dos alunos de Montoito, na sequência das várias tardes livres previstas no horário letivo, são 18 alunos e vai-se tentar dar resposta a esta questão, às quartas e sextas-feiras.

Relativamente ao Regulamento de Apoio ao Associativismo referiu que está em andamento, grande parte já está feito, no entanto, sempre que se relê há coisas a alterar.

O Senhor Vereador José Portel, relativamente aos pelouros da sua competência, informou, que a Empreitada de Reabilitação Urbana da Vila de Redondo – Unidade B está a decorrer com bastantes dificuldades, a obra não anda, não cria ritmo, o Engenheiro responsável pela direção técnica da obra saiu da empresa e ainda não houve uma nova nomeação, já se contactou a empresa, está agendada uma reunião com a gerência da empresa porque tem que se encontrar uma solução.

Continua em andamento, a um ritmo normal, a obra de arrelvamento dos campos de futebol dos Foros da Fonte Seca e de Montoito.

Referiu que há alguns pedreiros que estão a fazer serviço de calceteiro, pequenas reparações de calçadas, uma vez que têm capacidade para o fazer e devido ao facto de a câmara não ter calceteiro.

Informou que está a ser preparada a exposição da Arte Pastoril, com inauguração prevista para o próximo dia 09/11.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL



Deu conhecimento que irá participar numa reunião, sobre as Cidades e Vilas de Cerâmicas, no próximo dia 12/11/2019, em Aveiro.

O Senhor Presidente da Câmara, registou as sugestões e considerações. Respondendo ao Senhor Vereador David Grave, referiu, relativamente à contratualização de transportes públicos, pela CIMAC, a câmara apresentou algumas propostas, no entanto, o processo está a ser agilizado pela CIMAC, não havendo ainda a garantia de que as propostas se concretizem.

A questão dos transportes dos alunos de Montoito, está em experiência, com o tempo se verá se resulta.

Relativamente à questão do mau cheiro na Quinta da Faia não está relacionado com o ribeiro, mas sim com a questão das bombas da estação elevatória se terem avariado as duas ao mesmo tempo, não é uma situação normal, mas aconteceu e está a ser resolvida. Os funcionários estão a ir despejar a fossa todos os dias, mesmo durante o fim-de-semana. Informou que os trabalhadores andaram também a fazer serviço de calçetamento de uns buracos que ali existiam há algum tempo.

Em relação às comunicações recebidas da ANACOM, disse que têm sido todas reencaminhadas para os vereadores e como puderam verificar numa dessas comunicações, há um compromisso por parte da operadoras para alargar a cobertura de rede para todo o concelho. À margem dessa situação, informou que houve um pedido, por parte da Altice, para que a câmara lhe cedesse um espaço, com cerca de 18m<sup>2</sup>, para poderem instalar os seus bastidores, uma vez que o espaço que detém atualmente já não é suficiente, o Senhor Presidente informou, numa primeira reunião, que estaria disponível para ceder um espaço, mediante protocolo, com a contrapartida de colocação de fibra ótica na Aldeia da Serra e em Santa Suzana, tendo já havido uma segunda reunião em que lhe foi comunicado que a proposta era aceite, pelo que aguarda o contacto por escrito.

Respondendo ao Senhor Vereador David Galego, relativamente à linha férrea de Montoito, já foi feito o contacto e apenas há interesse em alugar, não pretendem vender,



MUNICIPIO DE REDONDO  
CÂMARA MUNICIPAL



no entanto, há a hipótese daquele espaço ser integrado na Rota do Montado, através da CIMAC.

Relativamente ao Regulamento do RedondInveste a resposta será dada depois do dia 26/11, após a sessão da Assembleia Municipal.

Em relação à situação do forno comunitário das Falcoeiras, trata-se de uma questão que se encontra num terreno privado pelo que a câmara não poderá intervir.

A questão da sinalização na ponte de Santa Suzana poderá ser analisada a sua colocação.

Relativamente à limpeza e pintura das placas toponímicas, considera que talvez esteja na altura de alertar as Juntas de Freguesia para fazerem esse serviço uma vez que se trata de uma competência das Freguesias.

A comissão toponímica iniciará funções em janeiro.

### **ORDEM DE TRABALHOS**

1. Decisões do Presidente
2. Processos de Urbanismo
3. Expediente
4. Subsídios
5. Lotes da Zona Industrial de Redondo – 2ª fase
6. Proposta – Regulamento de Taxas e Licenças Municipais 2020
7. Alteração Orçamental

### **Decisões do Presidente**

Presente a lista de pagamentos efetuados.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

### **Processos de Urbanismo**

Presente o processo nº 42/19, através do requerimento nº 716/19 é solicitada a aprovação do projeto de arquitetura referente a obras de demolição de edifício e construção de moradia unifamiliar.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 28/10/2019 aprovar o projeto de arquitetura, nos termos constantes do referido parecer.

Presente o processo nº 2/19 (COD), através do requerimento nº 704/19 é solicitado o destaque de uma parcela de terreno do prédio descrito no referido processo e sito nos Foros da Fonte Seca.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta e com base no parecer técnico de 05/11/2019, dar parecer favorável à emissão da Certidão de Destaque de parcela de terreno, nos termos constantes do referido parecer.

### **Expediente**

Presente o anúncio nº 50098/2019, de direito de preferência, registado sob o nº 12778, de 31/10/2019, para que a câmara se pronuncie sobre a intenção de exercer o direito de preferência sobre o prédio com o artigo matricial nº 17.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta não exercer o direito de preferência.

Presente o anúncio nº 52725/2019, de direito de preferência, registado sob o nº 12904, de 05/11/2019, para que a câmara se pronuncie sobre a intenção de exercer o direito de preferência sobre o prédio com o artigo matricial nº 6097.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta não exercer o direito de preferência.





MUNICÍPIO DE REDONDO  
CÂMARA MUNICIPAL

Presente o anúncio nº 52911/2019, de direito de preferência, registado sob o nº 12905, de 05/11/2019, para que a câmara se pronuncie sobre a intenção de exercer o direito de preferência sobre o prédio com a descrição em ficha nº 2215 e o artigo matricial nº 1995.

O Senhor Vereador David Grave disse que se abstém nesta votação tendo em conta o imóvel a que se refere e face à pouca informação existente sobre o destino que irá ter.

A Câmara Municipal deliberou por maioria e em minuta, com a abstenção do Senhor Vereador David Grave e restantes votos a favor, não exercer o direito de preferência.

Presente o contrato de comodato entre o Município de Redondo e a Santa Casa da Misericórdia de Redondo, na qual a Santa Casa da Misericórdia de Redondo, dona e legítima proprietária do prédio sito na Rua do Castelo, nº 13, em Redondo, entrega o prédio descrito à Câmara Municipal, a título gratuito para que esta o utilize no desenvolvimento das suas atividades, durante o período de 13 (treze) dias.

O Senhor Presidente da Câmara esclareceu a que se deve este contrato de comodato, referindo que não pode deixar de realçar e louvar o sacrifício dos trabalhadores da câmara que tiveram que proceder à limpeza do espaço em causa, sito na Rua de Évora. Os trabalhadores da câmara que são sempre enxovalhados e acusados de não fazerem nada, nestas alturas não fogem às suas responsabilidades e com bastante sacrifício fizeram a limpeza do espaço, que todos conhecem e que se encontrava num estado lastimável, onde nem existe esgoto, nem qualquer dignidade, mas os funcionários da câmara cumpriram a sua obrigação, ao contrário de outras entidades que tinham a obrigação de colaborar mas simplesmente viraram as costas e não conseguiram colaborar na limpeza do espaço, devido ao estado em que o mesmo se encontrava.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a assinatura do contrato de comodato.

### **Subsídios**

Presente um requerimento da ArredondArte, solicitando apoio logístico e financeiro para fazer face a despesas com o evento “Traço – Internacional Drawing Festival of Alentejo”. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta e com base na informação do Senhor Vereador José Portel, conceder um subsídio financeiro no valor de 500,00€.

Presente um requerimento da Sociedade Filarmónica Municipal Redondense, solicitando a atribuição da 2ª tranche do subsídio atribuído anualmente.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta e com base na informação do Senhor Vereador José Portel, conceder um subsídio financeiro (2ª tranche anual) no valor de 6.000,00€.

### **Lotes da Zona Industrial de Redondo – 2ª fase**

Presente a planta e quadro de loteamento, referente a uma proposta de alteração de áreas dos lotes nºs 60, 61, 62 e 63 do loteamento da Zona Industrial de Redondo – 2ª fase, resultado de erros de medição inicial, pelo que propõe o Senhor Presidente que a câmara aprove a alteração das áreas dos lotes abaixo descritos, conforme planta, quadro de loteamento e declaração de autorização dos proprietários do referido lote nº 62, passando os mesmos a ter as seguintes áreas:

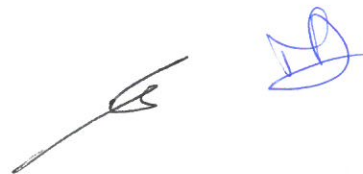
Lote nº 60, com a área total de 3.725,00 m<sup>2</sup>, área máxima de implantação de 2.793,00m<sup>2</sup>, área máxima de construção de 4.189,00m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6083, descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o número 4091.

Lote nº 61, com a área total de 863,00 m<sup>2</sup>, área máxima de implantação de 647,00m<sup>2</sup>, área máxima de construção de 970,00m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6084, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 4092



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL



Lote nº 62, com a área total de 818,00 m<sup>2</sup>, área máxima de implantação de 613,00m<sup>2</sup>, área máxima de construção de 919,00m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6085, descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o número 4093.

Lote nº 63, com a área total de 693,00 m<sup>2</sup>, área máxima de implantação de 519,00m<sup>2</sup>, área máxima de construção de 778,00m<sup>2</sup>, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6086, descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o número 4094.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a alteração ao loteamento da Zona Industrial de Redondo – 2ª fase, como proposto.

Propôs o Senhor Presidente a atribuição do lote nº 61 da Zona Industrial de Redondo – 2ª fase ao Senhor Manuel José Ramalhosa Mourinho.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta atribuir o lote nº 61 da Zona Industrial de Redondo – 2ª fase, descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o número 4092, ao Senhor Manuel José Ramalhosa Mourinho, nas condições e normas de alienação previamente aprovadas e publicitadas.

### **Proposta – Regulamento de Taxas e Licenças Municipais 2020**

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara, que de seguida se transcreve:

*“Considerando;*

*Que nos termos do n.º 1 do artigo 5.º do atual Regulamento de Taxas e Licenças do Município de Redondo, publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 9, de 14 de janeiro de 2014, aprovado por deliberação da Assembleia Municipal tomada na sua sessão extraordinária de 26 de dezembro de 2013, os valores das taxas e licenças previstos no regulamento podem ser atualizados em sede de orçamento anual da Autarquia Local, de acordo com a taxa anual de inflação.*

*Que o último valor conhecido da taxa anual de inflação, medida através do índice de preços no consumidor (IPC), situa-se em – 1,6%.*



## MUNICIPIO DE REDONDO

### CÂMARA MUNICIPAL

*Considerando o estado atual financeiro do país e as dificuldades com que muitas famílias sobrevivem, o executivo municipal, propõe a não atualização do Regulamento de Taxas e Licenças Municipais, conforme previsto no n.º 1 do artigo 5.º do atual Regulamento, considerando que esta medida seja um contributo importante tanto para as famílias, como para as empresas.*

*Termos em que somos a propor ao executivo municipal:*

*Que aprove para o ano de 2020, ao abrigo do n.º 1 do artigo 5.º do atual Regulamento de Taxas e Licenças do Município de Redondo, a não atualização dos valores das Taxas e Licenças.*

*Que a deliberação que for tomada pelo órgão executivo seja submetida a aprovação da Assembleia Municipal, nos termos na alínea b), do n.º 1 do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.”*

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada, mais deliberou submeter a mesma à aprovação da Assembleia Municipal.

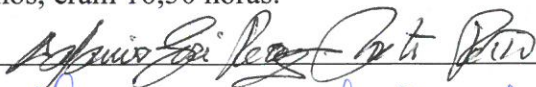
### **Alteração Orçamental**

Presente a modificação orçamental nº 11 ao Orçamento do Município de Redondo relativo ao ano económico-financeiro de 2019.

A Câmara Municipal deliberou por maioria e em minuta, aprovar a modificação orçamental nº 11, com o voto contra do Senhor Vereador David Galego, os votos de abstenção dos Senhores Vereadores David Grave e Luis Faleiro e os votos favoráveis do Senhor Vereador José Portel e do Senhor Presidente.

### **ENCERRAMENTO**

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,30 horas.

  
\_\_\_\_\_  
Maria Aminda Brandes